



TRANSPORDIAMET

Verston OÜ
verston@verston.ee
andro.aavik@verston.ee

Meie 28.11.2023 nr 8-6/23/19414-2

Leppetrahvi määramine Töö teostamise tähtaja ületamise eest

Transpordiameti ja Verston OÜ vahel on 05.04.2023 sõlmitud leping 3.2-3/23/736-1 Antslas Veski tn jalgteee ehitus, Kraavi ristmiku ümberehitus ja vajumite likvideerimine.

Vastavalt Lepingu punktile 3.2. kohustus Töövõtja lõpetama kõik tööd ning kõrvaldama avastatud puudused (sh Töö juurde kuuluva täitedokumentatsiooni esitamine) 10.09.2023.

Lepingu punkti 4.1.3. kohaselt, kui Töövõtja ei pea kinni Lepingus, selle lisades või muudes Lepingu juurde kuuluvates dokumentides sätestatud tähtaegadest, kvaliteedinõuetest, samuti kui Töövõtja ei täida või täidab mittevastavalt endale lepinguga võetud kohustusi, on Tellijal õigus kasutada õiguskaitsevahendeid, samuti nõuda leppetrahvi.

Lepingu punkti 9.9. kohaselt, kui Töövõtja rikub Lepingu punktis 3. sätestatud tähtaegu, sh vahetähtaegu, on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi kuni 0,1% Tasust iga viivitatud päeva eest.

Tellija teavitas 11.09.2023 kirjaga Töövõtjat, et alustas Lepingu punkti 3.2. kohase Töö tähtaja ületamise eest leppetrahvi arvestamist 0,1% Tasust alates 11.09.2023.

Töövõtja teavitas 24.10.2023 e-kirjadega, et tehnilise komisjoni avastatud puudused saavad 25.10.2023 likvideeritud ning nõuetekohaseks täiendatud täitedokumentatsioon on komplekteeritud ja Bauhubi lisatud.

Võttes arvesse eelnevat, määrab Tellija Töövõtjale leppetrahvi kokku 45 päeva ulatuses. Vastavalt lepingule on Tasu kvaliteetselt ja tähtaegselt tehtud Töö eest 242 855,50 eurot. Vastavalt eeltoodule on 45 päeva ulatuses määratav leppetrahv $242\,855,50 \times 0,1\% \times 45 = 10\,928,50$ eurot.

Tellija tuleb hea tahte märgina Töövõtjale vastu ja alandab leppetrahvi summat 50% ulatuses. Vastavalt eeltoodule on alandatud leppetrahv 5 464,25 eurot.

Võttes arvesse eelneva, nõuab Tellija käesolevaga Töövõtjalt leppetrahvi 5 464,25 eurot.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Janar Taal
juhataja
Lõuna osakond

Lisaadressaadid: Hannes Väljaots, OÜ Esprii, hannes@esprii.ee

Marjo Jürissaar
58440135, Marjo.Jyrissaar@transpordiamet.ee